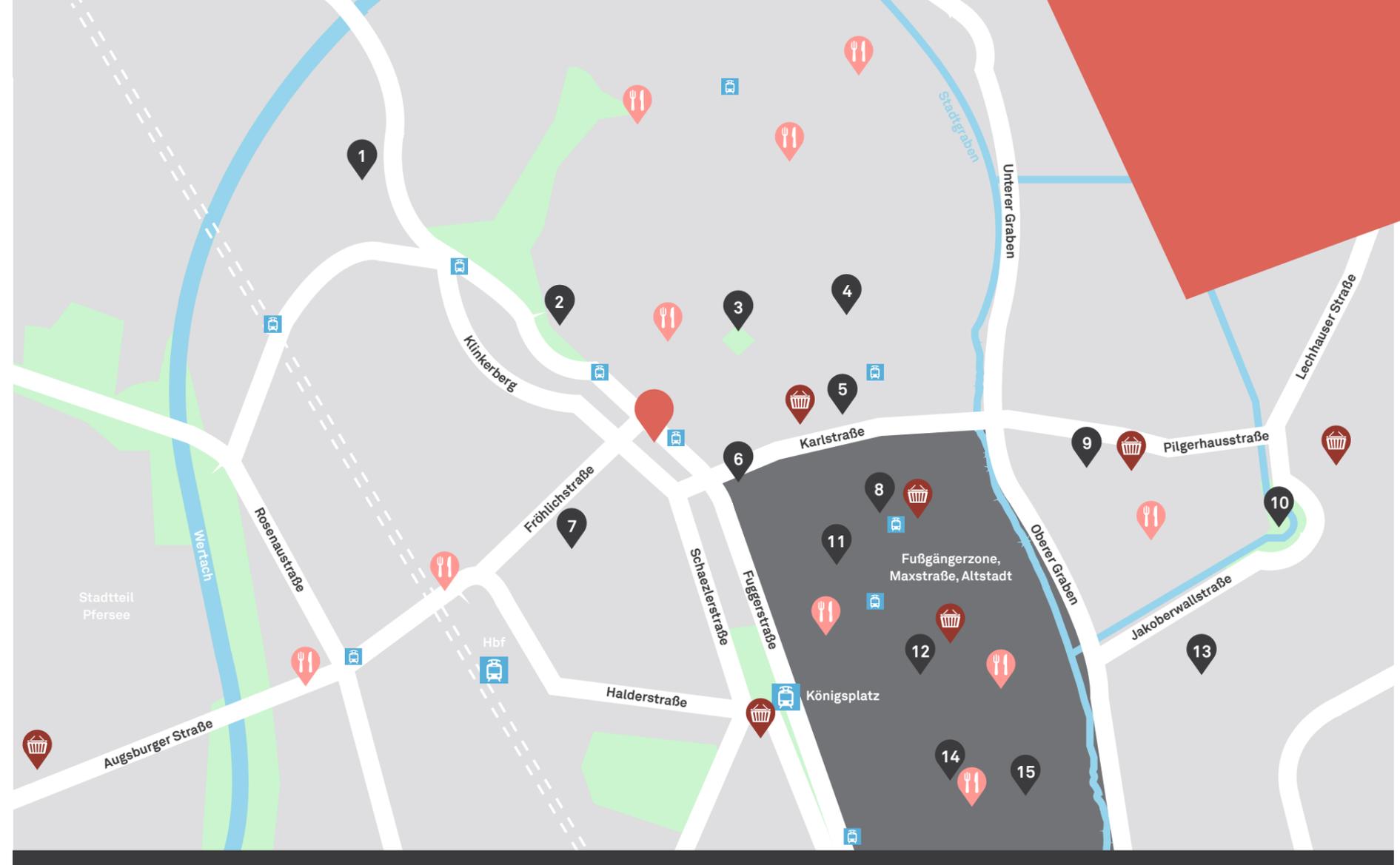


Im Zentrum von Augsburg Umgeben von...

- 01. Plärrer
- 02. Peutingergymnasium
- 03. Hofgarten
- 04. Augsburger Dom
- 05. Thalia Filmtheater
- 06. Theater Augsburg
- 07. Die Stadtklinik
- 08. Rathaus/Rathausplatz
- 09. Fuggerei
- 10. Stadtgraben
- 11. Stadtmarkt
- 12. Hotel Drei Mohren
- 13. City Galerie (Einkaufszentrum)
- 14. Basilika St. Ulrich
- 15. Augsburger Puppenkiste

-  Straßenbahnhaltestelle oder Bahnhof
-  Restaurant
-  Supermarkt
-  **Volkhartstraße 5 Objekt**

Hinweis: In der Innenstadt finden sich weitaus mehr Restaurants und Haltestellen als abgebildet.



Ihre Immobilie in Bestlage Augsburg-Innenstadt

Das Objekt in der Volkhartstraße 5 befindet sich in absoluter Bestlage der Augsburger Innenstadt. In unmittelbarer Nähe ist das Augsburger Theater, die Fußgängerzone sowie der Königsplatz.

Direkt vor der Haustür: die Straßenbahnhaltestelle „Staatstheater“, zahlreiche Restaurants und Bars sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten. Die Annastraße, der Rathausplatz, der wunderschöne Stadtmarkt sowie die Maximilianstraße (größtenteils Fußgängerzone) mit vielen Shoppingmöglichkeiten und einladenden Gastronomieangeboten sind fußläufig in ca. fünf Minuten zu erreichen. Auch Schulen, Kindertagesstätten, Fitnessstudios, Ärzte, Bäcker und Supermärkte befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Ein ganz besonderes Highlight ist die Augsburger Altstadt, die immer wieder zu einem entspannten Spaziergang in den verwinkelten, schmalen Gassen einlädt. Umgeben ist die Volkhartstraße 5 auch von zahlreichen kulturellen Einrichtungen. Das Stadion der Augsburger Panther, der Augsburger Dom oder das Plärrergelände bieten viele Möglichkeiten, die Freizeit abwechslungsreich zu gestalten. Der Hauptbahnhof ist übrigens auch binnen 10 Minuten zu Fuß erreichbar.

Eine Immobilie in dieser Lage wird aufgrund der Lage immer wertstabil sein.