

Umgebung & Lage

Der Neubau „Wohnen am Märchenwald“ wird auf einem Grundstück in der Kräuterstraße 44 gegenüber dem „Freizeitpark Märchenwald“ errichtet. Die, nicht nur durch den Park, sehr grüne und ruhige Lage der Immobilie in einem beschaulichen Wohnviertel von Wolfratshausen, trägt zu einem angenehmen Wohnen in einer der zehn Immobilien bei. Das Objekt ist von anderen kleinen Wohnanlagen und stilvollen Einfamilienhäusern mit hübschen Gärten umgeben, was auf eine freundliche und gut situierte Nachbarschaft hindeutet. Von der Kräu-

terstraße ist die Isar mit ihrem großen Waldgebiet fußläufig in ca. 10 Minuten zu erreichen. Hier kann man schwimmen, Sport treiben oder einfach die schöne Natur genießen. Ebenso ist die Innenstadt von Wolfratshausen mit Bäcker, Supermärkten, Restaurants und Haltestellen der öffentlichen Verkehrsmittel (S-Bahn) schnell zu erreichen. Wolfratshausen verfügt auch über eine Kreisklinik, zahlreiche Arztpraxen, verschiedene Hotels und Gasthöfe sowie über diverse Schulen. Eine ideale Lage für eine Immobilie als Wohnsitz oder ein Investment.

