

LAGE

TOP INFRASTRUKTUR

Die Immobilie befindet sich in einer ausgezeichneten Lage im „Industriegebiet-West Gersthofen“ direkt am Autobahnkreuz Augsburg-West. Umgeben von zahlreichen Industrie- und Gewerbeeinrichtungen sowie unweit vom Gersthofener Stadtzentrum und dem Bahnhof entfernt, bietet es so eine attraktive Ausgangsbasis sowohl für Geschäfts- als auch für Privatreisende. Zwei große Speditionen, das Deutsche Post Logistikzentrum, Auto-, Bau- und Einrichtungshäuser (IKEA, Porsche, Bauhaus etc.) sowie Tankstellen und weitere Großunternehmen haben sich hier angesiedelt.

A3 - Gemeinsam stark: Gersthofen ist Teil des Wirtschaftsstandorts A3. In interkommunaler Zusammenarbeit zwischen Augsburg, Neusäß und Gersthofen ist in diesem Bereich das Güterverkehrszentrum (GVZ) entstanden, was sich ebenfalls äußerst positiv auf diesen Standort auswirkt.



LEGENDE:

1. IKEA Einrichtungshaus
2. Roman Mayer Spedition
3. Deutsche Post-Zentrum
4. Andreas Schmid Logistik
5. Bahnhof Gersthofen